



सत्यमेव जयते

વાર્ષિક લવાજમનો દર રૂ. ૪,૦૦૦/-

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII]

THURSDAY, FEBRUARY 25, 2021 / PHALGUNA 6, 1942

[No. 8

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૧.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ-ના જાહેરનામા ક્રમાંક: (૧) જાએચ/વી/૨૦૨૦નો ૧૪૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૨૦-૧૦૩૭-એલ, તારીખ:૨૯/૦૯/૨૦૨૦ (૨) જાએચ/વી/૨૦૨૦નો ૧૮૩/ડીવીપી-૨૦૨૦૧૯-૪૯૩૭-એલ, તારીખ:૦૨/૧૨/૨૦૨૦ (૩) જાએચ/વી/૨૦૨૦નો ૧૯૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૩૯૫૯-એલ, તારીખ:૧૬/૧૨/૨૦૨૦ (૪) જાએચ/વી/૨૦૨૦નો ૨૦૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૩૫૬૫-એલ, તારીખ:૧૬/૧૨/૨૦૨૦-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION*Under***THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.****ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ****જાહેરનામું****શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૦

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૦નો ૧૪૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૨૦-૧૦૩૭-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક:૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૨૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૮/૧૨/૨૦૧૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૫નો ૩૨૮/યુડીએ-૧૦૨૦૧૪/૫૦૨૬(૨)-એલ.થી, બારડોલી નગરપાલિકા અને તેના આસપાસના વિસ્તારોને શહેરી વિકાસ વિસ્તાર તરીકે જાહેર કરીને બારડોલી વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની રચના કરી હતી.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨૨ની પેટા-કલમ (૨-ક)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, તારીખ: ૧૮.૧૦.૨૦૧૬ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૮૮/યુડીએ-૧૦૨૦૧૪-૫૦૨૬(૨)-એલ.થી, આ જાહેરનામામાં દર્શાવેલ વિસ્તારને સદરહુ સત્તામંડળના શહેરી વિકાસ વિસ્તારમાંથી બાકાત કર્યો હતો.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે વિકાસ યોજના મુસદ્દો-૨૦૩૭ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ને તારીખ: ૦૫.૧૨.૨૦૧૮ના રોજ તૈયાર કર્યો હતો અને તેની સીમામાં સમાવિષ્ટ જમીનોના સંદર્ભમાં, રાજ્ય સરકારને સાદર કર્યો હતો.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩ હેઠળ, સદરહુ વિકાસ યોજનાના સંબંધમાં કોઈ વાંધો અથવા સૂચન, હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિને લગતી નોટિસ, તારીખ: ૦૬.૧૨.૨૦૧૮-ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨, પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવી હતી.

અને સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ વિકાસ યોજના મુસદ્દો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૪ હેઠળ યોગ્ય કાર્યવાહી બાદ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, તેની સીમામાં સમાવિષ્ટ જમીનોના સંદર્ભમાં, તારીખ: ૨૦.૦૨.૨૦૨૦ના રોજ મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કર્યો હતો.

અને સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સદરહુ વિકાસ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજના મુસદ્દામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અધિક મુખ્ય સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નંબર ૧૪મો, ૮મો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે;

નીચે દર્શાવેલા સુધારાઓ, બારડોલી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, બારડોલીની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, ઉપર્યુક્ત બે મહિના દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલા રહેશે.

અનુસૂચિ

બારડોલી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના મુસદ્દા - ૨૦૩૭માંનો સૂચિત ફેરફારો.

૧. “શાળા અને રમતનું મેદાન” માટે અનામત કરેલી, બારડોલી ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૩૧/પી અને ૨૬/૨ વાળી જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૨. “શાળા અને રમતનું મેદાન” માટે અનામત કરેલી, બારડોલી ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૩૧૮વાળી જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૩. “ખેતીવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, બારડોલી ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૩૭૦/પી, ૩૭૧/૨/પી, ૩૬૮/૨/પી, ૩૬૮/૩, ૩૬૯/૧, ૩૬૯/૨, ૩૮૩/પી, ૩૮૪/પી વગેરે વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૪. A-B-C-D-E-F-G તરીકે નિશાની કરેલા, બારડોલી ગામનો, આર. એસ. ક્રમાંક- ૩૬૬, ૩૭૯, ૩૮૦, ૩૭૫/૧/૨, ૩૭૨/૧, ૩૭૪/૨, ૩૬૭/૧, ૩૬૭/૨ વગેરેમાંથી પસાર થતો ૧૮ મીટર પહોળો રસ્તો, કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૫. “જાહેર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, બારડોલી ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૪૯૪વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૬. “જાહેર હેતુ ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, બારડોલી ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૩૪૪વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૭. “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, બારડોલી ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૪૭૪/બી, કારેલી ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૨૭૪, સોયાણી ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૧૭૬, ૧૭૭, ૧૭૮, ૧૬૨, ૧૬૩ વગેરે, ગાંગપુર ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૧૧૪, ૧૮૬, તેન ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૧૨૦ વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૮. “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, તાજપોર ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૬૮, આફવા ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૧૩૧, ૧૭૮, ૬૦૪, સોયાણી ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૧૬૪/બી, ૨૭૨, ૨૭૩, ૨૬૬ વગેરે, નંદીડા ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૨૩/એ, ૨૩/બી, ૫૦ વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૯. “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, તાજપોર બુજરંગ ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૮૦વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૦. “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, બમરોલી ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૮૩, તેન ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૩૨૪, ૪૦૪/પી૧/૧વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૧. “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, કારેલી ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૨૩૨વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૧૨. બારડોલી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારમાં “વાણિજ્યિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.
૧૩. બારડોલી ગામનો, આર. એસ. ક્રમાંક- ૪૭૦/૧/પી, ૪૭૩/૨/પી, ૪૪૮/૨, ૪૭૦/૨/પી, ૪૬૭/૨/પી વગેરેમાંથી પસાર થતો ૪૫ મીટર પહોળો રસ્તો, A1-B1 તરીકે નિશાની કરેલા, ૩૦ મીટર સુધી ઘટાડવો અને આ રીતે મુકત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૦.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૦નો ૧૮૩/ડીવીપી-૨૦૨૦૧૯-૪૯૭૩-એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૧.૦૬.૨૦૧૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/ ૨૦૧૭નો ૧૧૩/ડીવીપી-૧૭૧૨-૧૩૬૦-એલ.થી મંજૂર કરેલી, જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” અને “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અધિક મુખ્ય સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નંબર ૧૪મો, ૮મો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૧.૦૬.૨૦૧૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/ ૨૦૧૭નો ૧૧૩/ડીવીપી-૧૭૧૨-૧૩૬૦-એલ.-થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. “કૃષિવિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, ચેલા ગામની, આર. એસ. ક્રમાંક- ૧૫/પી, ૧૬/પી, અને ૬૨૫/પી વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી મુકત કરવી અને આ રીતે મુકત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “બિન-ત્રાસદાયક અને બિન-જોખમી ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

૨. જામનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (JADA), વિકાસ પરવાનગી આપતા સમયે જીપીસીબી (GPCB) અને અન્ય સંબંધિત સત્તામંડળની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ અનુસાર ખાડીથી માર્જિન સુનિશ્ચિત કરવું.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૦.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૦નો ૧૯૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૩૯૫૯-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૧.૧૦.૨૦૧૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૧૨નો ૨૦૩/ ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૨-૧૪૯૯(૧)-એલ.થી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,અમદાવાદ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧ (થલતેજ) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૧.૧૦.૨૦૧૯ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/ ૨૦૧૯નો ૧૫૫/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૯-૩૯૨૯-એલ હેઠળ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧ (થલતેજ) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨-ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨-ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧ (થલતેજ) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫-ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION*Under***THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.****ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ****જાહેરનામું****શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૦.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૦નો ૨૦૦/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૩૫૬૫-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૬.૦૩.૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/ ૧૯૮૭નો ૭૧/ ટીપીએસ-૧૧૮૬-૭૨૨(૮૭)-એલ.થી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, અમદાવાદ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૬ (પાલડી) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૨.૦૩.૧૯૮૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/ ૧૯૮૧નો ૭૫/ટીપીએસ-૧૧૮૦-૮૪૮(૮૧)-એલ હેઠળ, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૬ (પાલડી) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨-ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨-ની પેટા-કલમ (૨) હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૬ (પાલડી) (દ્વિતીય ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫-ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

તા.૦૧/૦૧/૨૦૨૧ થી તા.૩૧/૦૧/૨૦૨૧ દરમિયાન પ્રસિદ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુ. નં.	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ-૯	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૧	ક્રમાંક: ૩/ભા.એ. કેવી/૨૦૨૦નો/૧૦૮/બીએમએન/૮૦૨૦૧૮/ ૮૨૦૮/પી	૦૧/૦૧/૨૦૨૧	વૈ. અને સં.બા.વિ.
૨	૨	ક્રમાંક: ૧૦/ભા.એ. કેવી-૨૦૨૦નો ૮૧-પીઆરસી-૧૦૨૦૨૦-૨૬૬૬-પી	"	"
૩	૩	ક્રમાંક: ૧૨/ભા.એ. (જીએન-૭૫) ટીએસએમ-૨૦૨૦૧૫-૭૪૮-ઘ	"	"
૪	૪	ક્રમાંક: ૧૩/ભા.એ. (જીએચએન-૮૩)જીએસટી-૨૦૨૦/એસ.૧૪૮(૩૨)-ઠ	"	"
૫	૫	ક્રમાંક: ૧૫/ભા.એ. (જીએચએન-૧૧૨)જીએસટી-૨૦૨૦/આર.૪૮(૪)(૫)ઠ	૦૨/૦૧/૨૦૨૧	"
૬	૬	ક્રમાંક: ૨૨/ભા.એ. પીટી/૨૦૧૮/૨૪/એમવીડી/૧૦૨૦૧૮/૧૪૫૭/ખ.	૦૬/૦૧/૨૦૨૧	"
૭	૭	ક્રમાંક: ૨૩/ભા.એ. જીવાયસી/૦૬/૨૦૨૦/જીટીએલ/૧૦૨૦૦૮/૨૧૫/૧૮૫૦/એફ	"	"
૮	૮	ક્રમાંક: ૨૪/ભા.એ. કેવી-૨૦૨૦નો ૮૩-પીઆરસી-૧૦૨૦૨૦-૨૬૬૬-પી	"	"
૯	૯	ક્રમાંક: ૨૬/ભા.એ. કેવી-૨૦૨૦નો ૧૧૮-એનપીઆઈ-૧૦૨૦૨૦-૧૮૮૭-એમ	"	"
૧૦	૧૦	ક્રમાંક: ૨૭/ભા.એ. કેપી / ૨૦૨૦નો ૨૬/ટીએમએમ/૧૦૨૦૨૦/૬૫૭/જે	"	"
૧૧	૧૧	ક્રમાંક: ૨૮/ભા.એ. (જીએચએન-૧૦૧)-જીએસટી-૨૦૨૦/એસ.૧૪૮-૩૫-ઠ	"	"
૧૨	૧૨	ક્રમાંક: ૧૬/ભા.એ. જીએચવી/૨૦૨૦નો ૧૨૬/એજીએન/૧૦૨૦૧૮/૩૭/ એલ.૧	૦૮/૦૧/૨૦૨૧	"
૧૩	૧૩	ક્રમાંક: ૩૨/ભા.એ. જીએચઆર/૨૦૨૦/૧૪૬/એફએસી/૧૪૨૦૨૦/૩૪૬/એમ.૩	"	"
૧૪	૧૪	ક્રમાંક: ૩૩/ભા.એ. (જીએચએન-૫૫)જીએસટી-૨૦૨૦/એસ.૫૦(૧)(૧)-ઠ	"	"
૧૫	૧૫	ક્રમાંક: ૦૨/ભા.એ. GUJ/ORD/1/2021/5320/8/C	૧૨/૦૧/૨૦૨૧	"
૧૬	૧૬	ક્રમાંક: ૧૩૮/ભા.એ. સન ૨૦૨૧ના ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક : ૧નો અનુવાદ	"	"
૧૭	૧૭	ક્રમાંક: ૩૪/ભા.એ. જીએચએન-૧૦૮-જીએસટી-૨૦૨૦/એસ.૧(૧૨)ઠ	"	"
૧૮	૧૮	ક્રમાંક: ૪૬/ભા.એ. જીએચવી/૨૦૨૦ નો ૧૭૭/આરએઆર-૧૦૨૦૧૮-જીઓઆઈ-૨૫-એલ	"	"

અનુ. નં.	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ-૯	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧૯	૧૯	ક્રમાંક: ૪૮/ભા.એ. (જીએચએન-૧૧૮)જીએસટી-૨૦૨૦/એસ.૧(૧૩)૬	૧૨/૦૧/૨૦૨૧	વૈ. અને સં.બા.વિ.
૨૦	૨૦	ક્રમાંક: ૪૮/ભા.એ. કેવી/૨૦૨૦નો ૧૬૧/એનપીએલ/ ૪૫૨૦૨૦/૩૨૧૮/એમ	"	"
૨૧	૨૧	ક્રમાંક: ૩૫/ભા.એ. (જીએચએન-૧૧૫) જીએસટી-૨૦૨૦/એસ.૧૨૮(૨૬)૬	"	"
૨૨	૨૨	ક્રમાંક: ૩૭/ભા.એ. જીએચએલ/૧૫/એસએસપી/૧૫/૨૦૧૦/૮૧૨૨૭૧/એ	"	"
૨૩	૨૩	ક્રમાંક: ૩૮/ભા.એ. જીએસ/૩૭/૨૦૨૦/જીએએસ/૨૦૧૧/૬૭૧૧૩૩/જી.૧	"	"
૨૪	૨૪	ક્રમાંક: ૪૦/ભા.એ. જીટીએચ/૨૦૨૦/૧૫/પીડીએસ/૧૦૨૦૧૭/૮૩/ક-૧	૧૮/૦૧/૨૦૨૧	"
૨૫	૨૫	ક્રમાંક: ૪૧/ભા.એ. જીએચ/વી/૨૦૨૦નો ૩૧/એજીએન/૧૦૨૦૧૮/૭૬/એલ-૧	"	"
૨૬	૨૬	ક્રમાંક: ૪૨/ભા.એ. જીએચ/એસએચ/૧૦૫/એસએમએસ/૧૦૧૧/૨૫૮/જી.૧	"	"
૨૭	૨૭	ક્રમાંક: ૪૩/ભા.એ. જીવીએન/૨૦૨૦/(૧૮)ઈએક્સએમ/૧૦૨૦૦૭/૧૧૮૦/ડી-૨	"	"
૨૮	૨૮	ક્રમાંક: ૪૪/ભા.એ. જીએન/૧૫/૨૦૨૦/ઈએસટી/૧૦૧૮/ ૧૫૮૦/૨૮/જી	"	"
૨૯	૨૯	ક્રમાંક: ૪૭/ભા.એ. જીએચ/૨૦૨૦નો ૧૨૪/બીએચઆરટી/૧૦૮૦/ ૧૮૬૮/વી-પાર્ટ-૧	"	"
૩૦	૩૦	ક્રમાંક: ૬૦/ભા.એ. GUJ/ORD/2/2021/5420/10/C (ગુજરાત વટહુકમ ક્રમાંક:૨)	"	"
૩૧	૩૧	ક્રમાંક: ૫૫/ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૨૦-૮૨-એમ-એસટીપી-૧૨૧૮-૧૭૮૧-એચ-૧	"	"
૩૨	૩૨	ક્રમાંક: ૫૬/ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૨૦-૧૨૮-એમ-એસટીપી-૧૨૨૦૧૭-૧૪૨૦-એચ.૧	"	"
૩૩	૩૩	ક્રમાંક: ૫૩/ભા.એ. કેએચઆર/૨૦૨૦/૦૧/એલવીડી/૧૦/૨૦૨૦/૫૩૨૩૧૬/ એમ(૨)	"	"
૩૪	૩૪	ક્રમાંક: ૫૭/ભા.એ. જીજી/૫૧/ટીટીસી/૧૦(૨૦૦૨)/૧૩૨૧/પાર્ટ-૩/વી	"	"
૩૫	૩૫	ક્રમાંક: ૬૧/ભા.એ. કેવી/૨૦૨૦નો ૧૧૧/એએમએન/૮૦૨૦૧૮/૮૩૫૮/પી	૨૦/૦૧/૨૦૨૧	"
૩૬	૩૬	ક્રમાંક: ૬૨/ભા.એ. પીટી/૨૦૨૦/૨૪/એમવીડી/૧૦૨૦૧૭/૪૩૫/ખ	"	"
૩૭	૩૭	ક્રમાંક: ૬૩/ભા.એ. જીએન/૩૨/૨૦૨૦/ઈએસટી/૧૦/૨૦૧૫/૦૫/જી	"	"
૩૮	૩૮	ક્રમાંક: ૬૪/ભા.એ. જીએચઆર/૨૦૨૦/૧૫૩/આઈએસએમ/૪૭૨૦૬૮/ એમ(૩)	"	"

અનુ. નં.	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ-૯	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૩૯	૩૯	ક્રમાંક: ૬૭/ભા.એ. જીએચ/વી/૨૦૨૦નો ૧૮૦/આરએઆર/૧૦૨૦૧૮/જીઓઆઈ/ ૨૫/એલ	૨૦/૦૧/૨૦૨૧	વૈ. અને સં.બા.વિ.
૪૦	૪૦	ક્રમાંક: ૬૮/ભા.એ. જીએસ/૨૦૨૦/૩૯/બીઆરટી/૧૦૨૦૧૪/૫૮૦૩૯૯/કે	"	"
૪૧	૪૧	ક્રમાંક: ૬૯/ભા.એ. જીએચકેએચ/૧૬૮/૨૦૨૦/ પીઆરસીએચ/ ૧૦૨૦૨૦/૧૦૨૨/કે.૬	"	"
૪૨	૪૨	ક્રમાંક: ૭૩/ભા.એ. જીએસ/૨૦૨૦/બીપીએન/૧૦૨૦૧૫/૯૯/કે	"	"
૪૩	૪૩	ક્રમાંક: ૭૪/ભા.એ. જીએસ/૨૪/૨૦૨૦/સીઆરઆર/ ૧૧/૨૦૧૫/૩૬૫૬૦/ગ-૫	"	"
૪૪	૪૪	ક્રમાંક: ૭૫/ભા.એ. એમકેએમ/૧૦૨૦૧૯/૪૦૯/ખ	"	"
૪૫	૪૫	ક્રમાંક: ૭૬/ભા.એ. જીએસ/૨૦૧૯-૩૮/એલપીકે/૧૦૨૦૧૮/૧૪૪૬/ખ-૩	"	"
૪૬	૪૬	ક્રમાંક: ૮૩/ભા.એ. જીકે/૧૬/૨૦૨૦/બીપીએન/૧૧/૨૦૧૯/૨૩૩/એફ-૧	"	"
૪૭	૪૭	ક્રમાંક: ૭૦/ભા.એ. જીએસ/૨૦૨૦નો ૧૮૮/બીએચઆરટી/૧૦૨૦૧૮/૨૭૯૯/વી	૨૧/૦૧/૨૦૨૧	"
૪૮	૪૮	ક્રમાંક: ૭૨/ભા.એ. જીએસ/૨૩/૨૦૨૦/સીઆરઆર/૧૧/૨૦૧૫/ ૨૭૮૮૮/જી.૫	"	"
૪૯	૪૯	ક્રમાંક: ૭૮/ભા.એ. (જીએન-૬૩) ટીએસએમ/૨૦૨૦૧૯/૩૨૬૭/ઘ	"	"
૫૦	૫૦	ક્રમાંક: ૭૯/ભા.એ. (જીએન-૮૧) ટીએસએમ/૨૦૨૦૧૯/૪૧૭૮૭૯/ઘ	"	"
૫૧	૫૧	ક્રમાંક: ૮૦/ભા.એ. કેપી/૩૧/૨૦૨૦/પીઆરઆર/૧૦૨૦૧૯/૭૭૩/ખ	"	"
૫૨	૫૨	ક્રમાંક: ૮૧/ભા.એ. જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૧/એવીવાય-૨૧૨૦૨૦-૨૨૮૧-એલ	"	"
૫૩	૫૩	ક્રમાંક: ૮૨/ભા.એ. કેવી-૨૦૨૦નો ૨૭/ઈએસટી/૧૨૨૦૧૮/૨૨૨૮/આર	"	"
૫૪	૫૪	ક્રમાંક: ૮૪/ભા.એ. કેપી/૨૦૧૯ નો ૦૬/પીઈઆર/૧૦૨૦૧૪/ ૧૦૩/ખ	"	"
૫૫	૫૫	ક્રમાંક: ૮૫/ભા.એ. જીએચ/એસએચ/૨૦૨૦/એમકેએમ/૧૦૨૦૧૪/ ૫૪૬૦૦/છ	"	"
૫૬	૫૬	ક્રમાંક: ૯૩/ભા.એ. GUJ/ORD/3/2021/1521/16/C (ગુજરાત વટકુકમ નં.૩)	૨૨/૦૧/૨૦૨૧	"
૫૭	૫૭	ક્રમાંક: ૮૯/ભા.એ. કેવી-૨૦૧૯નો ૧૬૩/ટીએલએમ/૧૨૨૦૧૯/૨૮૪૧/આર	૨૭/૦૧/૨૦૨૧	"
૫૮	૫૮	ક્રમાંક: ૯૫/ભા.એ. જીએસ/૨૦૨૦/૩૧/બીપીએન/૧૦૨૦૧૬/૨૦૨૦૧૪/કે	"	"

અનુ. નં.	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ ભાગ-૯	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૫૯	૫૯	ક્રમાંક: ૯૬/ભા.એ. જીકે/૧૯/૨૦૨૦/ડીઓપી/૧૦૨૦૧૮/૦૧/એચ૧	૨૭/૦૧/૨૦૨૧	વૈ. અને સં.બા.વિ.
૬૦	૬૦	ક્રમાંક: ૯૧/ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૨૦-૧૧૮-સીટીએસ-૧૩૨૦૧૯-૧૯૧૩-એચ	૨૮/૦૧/૨૦૨૧	"
૬૧	૬૧	ક્રમાંક: ૯૨/ભા.એ. કેવી/૨૦૧૯નો ૧૬૨/ટીએલએમ/૧૨૨૦૧૮/૪૫૮૮/આર	"	"
૬૨	૬૨	ક્રમાંક: ૧૦૧/ભા.એ. જીપી/૩૧/ ડીસીએ/૧૦/૨૦૧૯/૭૨૨/ઝ	૨૯/૦૧/૨૦૨૧	"
૬૩	૬૩	ક્રમાંક: ૧૦૨/ભા.એ. જીપી/૫૦/એમકેએમ/૧૦૨૦૦૯/૧૭૬૫/ઘ	"	"
૬૪	૬૪	ક્રમાંક: ૧૦૩/ભા.એ. જીપી/૪૩/ડીસીએ/૧૦૨૦૧૯/૧૯૯૮/ઝ	"	"
૬૫	૬૫	ક્રમાંક: ૧૦૪/ભા.એ. જીપી/૪૭/ડીએલબી/૧૦/૨૦૧૮/૩૮૫/ઝ	"	"
૬૬	૬૬	ક્રમાંક: ૧૦૫/ભા.એ. જીએચઆર/૨૦૨૦/૧૫૮/આઈબીએ/૧૧૨૦૨૦/૫૦૨૧૯૦/એમ/૩	"	"
૬૭	૬૭	ક્રમાંક: ૧૦૭/ભા.એ. જીપી/૨૭/ડીએલબી/૧૦/૨૦૧૭/૧૪૦૩/ઝ	"	"
૬૮	૬૮	ક્રમાંક: ૧૦૮/ભા.એ. જીપી/૨૮/ડીએલબી/૧૦/૨૦૧૬/૧૮૯૮/ઝ	"	"

પી. બી. કનવર,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.
